



Flachdach	
Wohnfläche EG	83,23 m <sup>2</sup>
Wohnfläche DG	78,49 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>161,72 m<sup>2</sup></b>
Nutzfläche Keller	85,84 m <sup>2</sup>

